

ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д. 3

30.07.2010 г.

г. Москва

начало приема решение 17.07.2010 г.
последний день приема решений 27.07.2010 г.
адрес подачи решений ул. Доватора, д. 3

Принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:
- жилых помещений находящихся в частной собственности 40.70 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 6.72 % голосов
ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 8.33 % голосов
ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 55.75 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ от 1 марта 2005г
- непосредственное управление собственниками помещений;
- управление ТСЖ;
- выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УДСР района Хамовники» с 01.08.2010 г.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:

1. Антошина О.А.

2. Киреева Е.В.

Голосовали: за 100 %, против 0 % воздержались 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании. решение принято.

По второму вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ул. Доватора, д.3 в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005года

Голосовали:

1. непосредственное управление собственниками помещений

За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %

2. управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)

За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %

3. выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УДСР района Хамовники» с 01.08.2010 г.

За 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

По третьему вопросу: об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100 %, против 0%, воздержались 0%

Большинством голосов от принявших участие в голосовании. принято решение - Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

Антошина О.А. / Антошина О.А./
Киреева Е.В. / Киреева Е.В./