

ПРОТОКОЛ № 1

проведения очного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Малая Пироговская, д.23

г. Москва

30.07.2014

Место проведения общего собрания: Во дворе дома
Дата и время проведения общего собрания 30.07.2014, в 19:30
Общее число собственников помещений в многоквартирном жилом доме 101
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 5436,7
кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений.
Число присутствующих на общем собрании: 64
- собственники жилых помещений - 53,4 %
- собственники нежилых помещений - 17 %

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 2,8 % голосов ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Шовгеня О.В. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 17 % голосов ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Шовгеня О.В. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего присутствовало на собрании 72,4 %

Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии Общего собрания в составе 2 человек.
2. Расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке.
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

По первому вопросу: предлагается избрать счётную комиссию в составе 2-х человек:

Юдаев М.П.
Кашев Р.В.

Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в общем очном собрании

«За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

Решение: Количество голосов «за» по решению избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство голосов от принявших участие в общем очном собрании, решение принято.

По второму вопросу: О расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке:

Предложено: расторгнуть действующий договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке.

Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в общем очном собрании

«За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса о расторжении действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УДСР «Хамовники», в установленном законодательством порядке составляет большинство голосов от принявших участие в общем очном собрании, решение принято.

По третьему вопросу: О выборе управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

Предложено: выбрать управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в общем очном собрании

«За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

Решение: Количество голосов «за» по вопросу выбора управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы составляет большинство голосов от принявших участие в общем очном собрании, решение принято.

Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники в предлагаемой редакции.

Итоги голосования: от количества голосов принявших участие в общем очном собрании

«За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

Решение: Количество голосов «за» по вопросу утверждения условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники составляет большинство голосов от принявших участие в общем очном собрании, решение принято.

Члены счетной комиссии:

Юлаева М.С. кв 44 Уф.

Ишова Е.А. ТКУШ Хамовники Кош