

## ПРОТОКОЛ № 1

**проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Москва, Доватора ул., д. 6/6, к.8**

г. Москва

12.08.2010г.

начало приема решение 26.07.2010г.

последний день приема решений 06.08.2010г.

адрес подачи решений **Доватора ул., д. 6/6, к.8**

Принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 18,66% голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 30,08 % голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 7,20% голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 55,94 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

### Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ от 1 марта 2005г
  - непосредственное управление собственниками помещений;
  - управление ТСЖ;
  - выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО "БизнесТрейд" с 01.09.2010 г.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.
4. Уведомление собственников помещений о проведении всех последующих общих собраний – путем размещения объявления на информационных стендах подъездах.

**По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:**

1. Кургина И.А.

2. Позднякова И.А.

Голосовали: за 100%, против 0, воздержались 0

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По второму вопросу:** о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Доватора ул., д. 6/6, к.8 в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005 года

Голосовали:

**1. непосредственное управление собственниками помещений**

За 0, против 100%, воздержались 0,

**2. управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)**

За 0, против 100%, воздержались 0,

**3. выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы и расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО "БизнесТрейд" с 01.09.2010 г.**

За 100%, против 0, воздержались 0.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство** голосов от принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

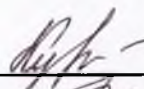
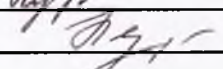
**По третьему вопросу:** об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100%, против 0, воздержались 0

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение - Утвердить договор управления многоквартирным домом.

**По четвертому вопросу:** об уведомление собственников помещений о проведении всех последующих общих собраний – путем размещения объявления на информационных стендах подъездах.

**Члены счетной комиссии:**

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
Кургина И.А./  
/ Позднякова И.А./