

ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по

адресу: г. Москва, Третьяковская ул., д. 34/18

г. Москва

12.08.2012

начало приема решение 06.08.2012

последний день приема решений 06.08.2012

адрес подачи решений Третьяковская ул., д. 34/18

Принято решений собственников помещений согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 20,77% голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности _____ % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 40% голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 84% голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 54,77% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ от 1 марта 2005г
 - непосредственное управление собственниками помещений;
 - управление ТСЖ;
 - выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:

1. Кудряков АИ
2. Кеминский ЮИ

Голосовали: за 100%, против 0%, воздержались 0%

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании. решение принято.

По второму вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: Шелепихинское ш., д. 34/1А в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005 года

Голосовали:

1. непосредственное управление собственниками помещений

За 0%, против 100% воздержались 0%,

2. управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)

За 0%, против 100%, воздержались 0%,

3. выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы

За 100%, против 0%, воздержались 0%.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

По третьему вопросу: об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100%, против 0%, воздержались 0%

Большинством голосов от принявших участие в голосовании. принято решение - Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

Кудряков АИ 1. Кудряков АИ
Кеминский ЮИ 2. Кеминский ЮИ