

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

по адресу: 25. Саввинский пер, д. 2, корп. 1.  
проводимого в форме совместного присутствия.

г. Москва

«15» декабря 2013г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома

Дата и время проведения общего собрания - 14.12.2013 в 19:00

### Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии Общего собрания в составе 2-х человек.
2. Расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Дельтаград", в установленном законодательством порядке.
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
5. Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний - через почтовые ящики.
6. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех жителей многоквартирного дома:
  - путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.
7. Определение места хранения документов Общего собрания и последующих собраний собственников дома:
  - у членов Совета дома;
  - в управляющей организации.

### На дату и время проведения собрания установлено, что:

в МКД имеются 80 собственников, владеющих 3180,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников);

- жилых помещений находящихся в частной собственности 46,34 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности — % голосов
- по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 4,02 % голосов
- по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 2,79 % голосов

Представитель собственника г. Москвы ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Шовгеня О.В. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 1690,25 кв.м., которые составляют 53,15 % голосов от общего числа голосов.

**Кворум** имеется, общее собрание собственников помещений считать правомочным.

**По первому вопросу:** предлагается избрать счётную комиссию в составе 2-х человек:

Кашинская Т. В., с в. 29

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По второму вопросу:** О расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Дельтаорг», в установленном законодательством порядке:

**Предложено:** расторгнуть действующий договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Дельтаорг», в установленном законодательством порядке.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса о расторжении действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Дельтаорг», в установленном законодательством порядке составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По третьему вопросу:** О выборе управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Предложено:** выбрать управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по вопросу выбора управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.



**Лист регистрации общего собрания собственников помещений по выбору управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники  
по адресу: Саввинский Б. пер. д.2 корп.1**

Общая площадь жилых помещений (без летних)-S1:

**2903,80**

м.кв.

государственной собственности г. 1  
в т.ч. в федеральной собственности

**127,85**  
**0,00**

м.кв.- 4,02%  
м.кв.

Общая площадь нежилых помещений (без летних)-S2:

**276,80**

м.кв.

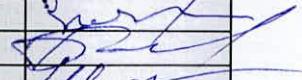
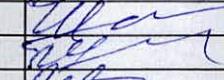
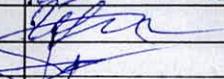
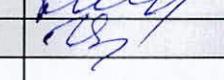
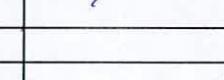
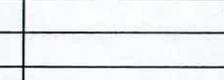
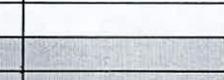
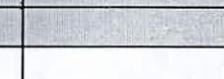
государственной собственности г. 1  
в т.ч. в федеральной собственности

**88,60**  
**188,20**

м.кв. - 2,79%  
м.кв. - 5,92%

№ п/п	Номер помещения по экспликации	Общая площадь помещения (без летних) кв.м.	Назначение помещения (жилое, не жилое)	Форма собственности (Федеральная, государственная города Москвы, частная)	Собственник помещения (ФИО физического либо юридического лица)	Площадь, принадлежащая каждому собственнику помещения (S3) кв.м.	Доля собственности в общем имуществе $d = S3 / (s1 + s2) * 100\%$	Подпись
1	2	3	4	5	6	7	9	
1	1	45,9	жилое	частная	Шувалов Андрей Игоревич	22,95	0,72	
2	1	45,9	жилое	Государственная	Козлова Раиса Михайловна	22,95	0,72	
3	2	67,5	жилое	частная	Гудков Александр Владимирович	16,86	0,53	
4	2	67,5	жилое	частная	Гудков Алексей Владимирович	16,88	0,53	
5	2	67,5	жилое	частная	Гудков Владимир Иванович	16,88	0,53	
6	2	67,5	жилое	частная	Гудкова Галина Михайловна	16,88	0,53	
7	3	48,5	жилое	частная	Озерова Марина Анатольевна	48,50	1,52	
8	4	45,5	жилое	частная	Попов Виктор Иванович	45,50	1,43	
9	5	49,2	жилое	частная	Малахова Галина Фроловна	49,20	1,55	
10	6	46,1	жилое	частная	Степанов Виктор Григорьевич	46,10	1,45	
11	7	36,2	жилое	частная	Косчинская Яна Васильевна	36,20	1,14	
12	8	45,9	жилое	частная	Архипов Роман Борисович	22,95	0,72	
13	8	45,9	жилое	частная	Архипова Лариса Григорьевна	22,95	0,72	
14	9	68	жилое	частная	Никитина-Иванова Татьяна Васильевна	68,00	2,14	
15	10	49,3	жилое	частная	Дерябин Михаил Дмитриевич	49,30	1,55	
16	11	46,8	жилое	частная	Панова Надежда Федоровна	46,80	1,47	
17	12	36,2	жилое	частная	Гёзалова Солмаз Алифага кызы	36,20	1,14	
18	13	45,4	жилое	частная	Магидина Марианна Исааковна	45,40	1,43	
19	14	68,3	жилое	частная	Евдокимова Ирина Дмитриевна	45,53	1,43	
20	14	68,3	жилое	частная	Евдокимова Светлана Анатольевна	22,77	0,72	
21	15	48,6	жилое	частная	Кательникова Елена Альбертовна	48,60	1,53	
22	16	46,5	жилое	частная	Воробьев Андрей Альбертович	46,50	1,46	

23	17	36,3	жилое	частная	Гермогенова Валентина Арсеньевна	36,30	1,14	
24	18	45,8	жилое	частная	Виноградов Петр Викторович	22,90	0,72	
25	18	45,8	жилое	частная	Шклярник Юлия Викторовна	22,90	0,72	
26	19	68,2	жилое	частная	Настасьяк Ольга Борисовна	68,20	2,14	
27	20	48,6	жилое	частная	Бибеева Капиталина Михайловна	24,30	0,76	
28	20	48,6	жилое	частная	Паршутина Татьяна Владимировна	24,30	0,76	
29	21	46,3	жилое	частная	Эйдлин Даниил Леонидович	46,30	1,46	
30	22	36,4	жилое	частная	Багринцева Юлия Владимировна	36,40	1,14	
31	23	45,8	жилое	частная	Михайлова Людмила Степановна	45,80	1,44	
32	24	67,5	жилое	частная	Бирзул Алла Борисовна	67,50	2,12	
33	25	48,7	жилое	частная	Любимова Лариса Юрьевна	48,70	1,53	
34	26	46,5	жилое	частная	Шушкевич Людмила Геннадьевна	46,50	1,46	
35	27	36,1	жилое	частная	Кашина Нина Михайловна	36,10	1,14	
36	28	45,8	жилое	частная	Филин Алексей Сергеевич	45,80	1,44	
37	29	67,7	жилое	частная	Калинин Анатолий Васильевич	22,56	0,71	Хасеев
38	29	67,7	жилое	частная	Калинин Сергей Анатольевич	22,57	0,71	Хасеев
39	29	67,7	жилое	частная	Калинина Наталия Валентиновна	22,57	0,71	Хасеев
40	30	48,7	жилое	частная	Карачевцев Юрий Алексеевич	48,70	1,53	
41	31	46,3	жилое	частная	Зайцев Сергей Анатольевич	30,87	0,97	
42	31	46,3	жилое	частная	Зайцев Анатолий Михайлович	15,43	0,49	
43	32	36,1	жилое	частная	Пеков Дмитрий Трофимович	36,10	1,14	
44	33	46,2	жилое	частная	Крылова Любовь Дмитриевна	23,10	0,73	
45	33	46,2	жилое	частная	Крылова Людмила Евгеньевна	23,10	0,73	
46	34	68,3	жилое	частная	Дубровская Мария Павловна	68,30	2,15	Дубров
47	35	48,8	жилое	частная	Яковлева Светлана Георгиевна	48,80	1,53	
48	36	46,4	жилое	частная	Головчак Анатолий Андреевич	46,40	1,46	
49	37	35,9	жилое	частная	Панов Александр Константинович	35,90	1,13	
50	38	45,4	жилое	частная	Яковлев Эдуард Анатольевич	22,70	0,71	
51	38	45,4	жилое	частная	Яковлева Александра Матвеевна	22,70	0,71	
52	39	68,1	жилое	частная	Елагин Эдуард Викторович	68,10	2,14	Елош
53	40	49,4	жилое	частная	Косточка Виктор Владимирович	49,40	1,55	
54	41	46,6	жилое	частная	Тимофеева Оксана Андреевна	46,60	1,47	
55	42	35,6	жилое	частная	Белихов Николай Ростиславович	35,60	1,12	
56	43	45,7	жилое	частная	Рубина Зинаида Ивановна	45,70	1,44	
57	44	68,2	жилое	частная	Ревенко Наталья Георгиевна	34,10	1,07	
58	44	68,2	жилое	частная	Ревенко Сергей Владимирович	34,10	1,07	
59	45	49,3	жилое	частная	Мионов Андрей Николаевич	49,30	1,55	
60	46	45,3	жилое	частная	Серов Алексей Юрьевич	45,30	1,42	
61	47	36,5	жилое	Государственная	Макаров Игорь Вячеславович	36,50	1,15	
62	48	45,9	жилое	частная	Самохин Иван Андреевич	45,90	1,44	

63	49	68,5	жилое	частная	Карпова Елена Эдуардовна	68,50	2,15	
64	50	48,8	жилое	частная	Лосев Геннадий Васильевич	24,40	0,77	
65	50	48,8	жилое	частная	Лосева Людмила Васильевна	24,40	0,77	
66	51	46,5	жилое	частная	Клепова Мария Владимировна	46,50	1,46	
67	52	35,9	жилое	частная	Законов Валерий Иванович	35,90	1,13	
68	53	44,7	жилое	частная	Бунин Павел Борисович	44,70	1,41	
69	54	68,7	жилое	частная	Шкурапет Анатолий Григорьевич	34,34	1,08	
70	54	68,7	жилое	частная	Шкурапет Ирина Анатольевна	17,18	0,54	
71	54	68,7	жилое	частная	Шкурапет Марина Анатольевна	17,18	0,54	
72	55	49,3	жилое	частная	Борзунов Виктор Гаврилович	16,44	0,52	
73	55	49,3	жилое	частная	Борзунова Елена Викторовна	16,43	0,52	
74	55	49,3	жилое	частная	Мысова Ольга Викторовна	16,43	0,52	
75	56	46,5	жилое	частная	Гудков Алексей Владимирович	46,50	1,46	
76	57	35,1	жилое	частная	Круглов Игорь Николаевич	8,76	0,28	
77	57	35,1	жилое	частная	Круглов Никита Игоревич	8,78	0,28	
78	57	35,1	жилое	частная	Круглова Полина Игоревна	8,78	0,28	
79	57	35,1	жилое	частная	Круглова Ольга Витальевна	8,78	0,28	
80	58	45,1	жилое	частная	Попов Сергей Вячеславович	45,10	1,42	
81	59	68,4	жилое	Государственная	Драйчик Татьяна Дмитриевна	68,40	2,15	
82		88,6	нежилое	Государственная	г.Москва	88,60	2,79	
83		188,2	нежилое	федеральная	Имущество казны РФ	188,20	5,92	