

ПРОТОКОЛ № ____

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ,
ПО ВОПРОСУ ПРОДЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГУП ДЕЗ РАЙОНА ХАМОВНИКИ, КАК УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:
Б. Саввинский пер., д.3

21.06.2013

г. Москва

начало приема решений 10.06.2013

последний день приема решений 21.06.2013

адрес подачи решений ЗяФрунзенская, д.19

Принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 87,54 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности
города Москвы 7,96% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице и.о. руководителя Е.В. Маркеловой на основании
Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в
собственности города Москвы 4,5 % голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице и.о. руководителя Е.В. Маркеловой на основании
Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 71,1% голосов
от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Инициаторами настоящего собрания являются собственники:

Н.А. Демешкина

Е.Б. Тарасова

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Б.Саввинский пер, д.3
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок- 5 пять лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников:
 - в управляющей организации;
 - у членов Совета дома.
7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:
 - в почтовые ящики;
 - непосредственно каждому собственнику.

1. По первому вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

Н.А. Демешкина

И.В. Кокушкова

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе 2х человек:

Н.А. Демешкина

И.В. Кокушкова

2. По второму вопросу:

О подтверждении полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Б.Саввинский пер, д.3

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: подтвердить полномочия ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Б.Саввинский пер, д.3

3. По третьему вопросу:

Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Б.Саввинский пер, д.3, на срок – 5 пять лет.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: Утвердить условия и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Б.Саввинский пер, д.3, на срок – 5 пять лет.

3. По четвертому вопросу:

Об утверждении ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: утвердить ставку по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

4. По третьему вопросу:

Об утверждении условий и заключении договора управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет.

5. По пятому вопросу:

Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

6. По шестому вопросу:

Об определении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%

Принято решение: определить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

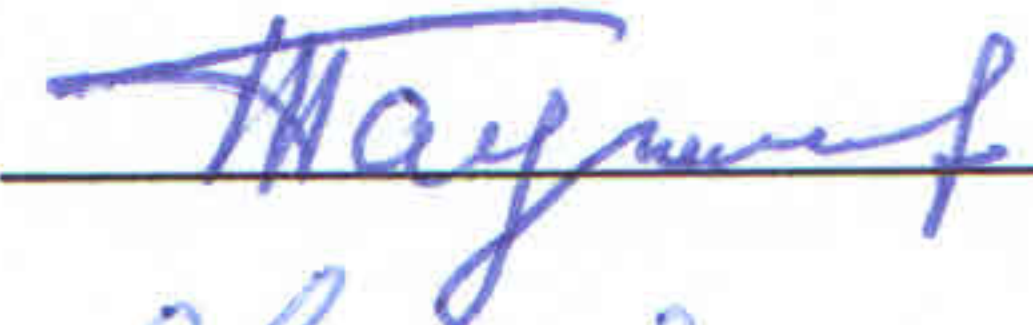
7. По седьмому вопросу:

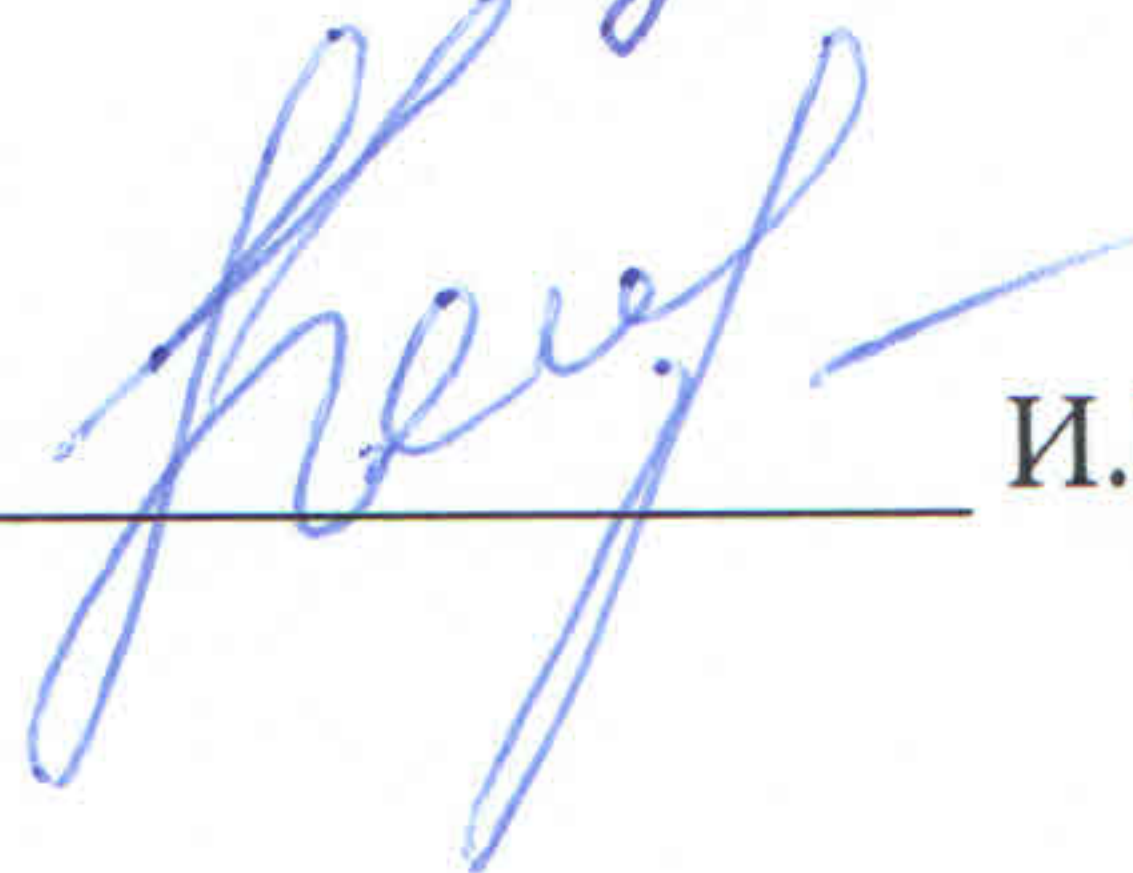
О выборе способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Голосовали за 68,9 % против 1,1% воздержался 30%


Принято решение: выбрать способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Члены счетной комиссии:

 Е.Б. Тарасова

 И.В. Кокушкова

Члены инициативной группы:

 Н.А. Демешкина

 Е.Б. Тарасова

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, Б. Саввинский пер., д.3

Уважаемый собственник!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Б. Саввинский пер., д.3, которое будет проводиться в форме очного голосования в соответствии со ст. 47 ЖК Российской Федерации. Общее собрание состоится «10» июня 2013 года в 18час.30 мин., по адресу: Б. Саввинский пер., д.3 (во дворе дома).

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом, по вышеуказанному адресу..
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок 5 лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения бланков решений собственников, протоколов и других документов связанных с проведением общих собраний собственников дома:
 - у членов Совета дома;
 - в управляющей организации.
7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:
 - в почтовые ящики;
 - непосредственно каждому собственнику.

В случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Б. Саввинский пер., д.3, «10» июня 2013 года в 18час.30 мин. в очной форме, не будет указанного в части 3 статьи 45 ЖК Российской Федерации кворума, уведомляем Вас, что инициаторы общего собрания будут проводить общее собрание в форме заочного голосования собственников по вышеуказанной повестке дня.

В связи с чем к настоящему уведомлению прилагается бланк решения для заочного голосования.

Начало приема заполненных бланков «10» июня 2013 года

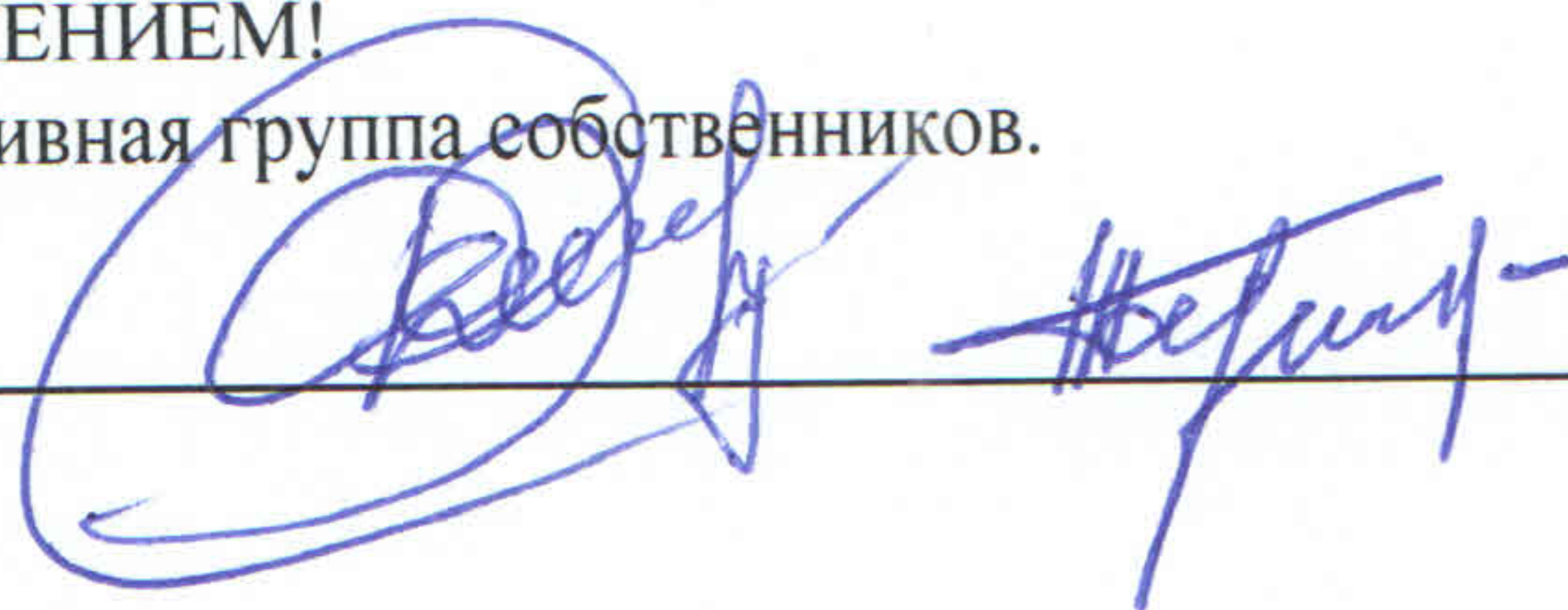
Последний день приема «21» июня 2013 года

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у кандидатов на избрание в Совет дома, а также получить бланк для голосования в случае, если он не был вручен.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме.

С УВАЖЕНИЕМ!

Инициативная группа собственников.



ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРОВОДИМОГО В ОЧНОЙ ФОРМЕ,
ПО ВОПРОСУ ПРОДЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГУП ДЕЗ РАЙОНА ХАМОВНИКИ, КАК УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:
Б. Саввинский пер., д.3

10.06.2013

г. Москва

Дата проведения голосования: «10» июня 2013 года в 18 час. 30 мин.
Место проведение голосования: Б. Саввинский пер., д.3 (во дворе дома).

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Б. Саввинский пер., д.3
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников:

- в управляющей организации;
- у членов Совета дома.

7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- в почтовые ящики;
- непосредственно каждому собственнику.

Приняли участие в голосовании собственники помещений согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 10,5 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 7,96% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице и.о. руководителя Е.В. Маркеловой на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 4,5 % голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице и.о. руководителя Е.В. Маркеловой на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающих 22,06% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Инициаторами настоящего собрания являются собственники:

Н.А. Демешкина

Е.Б. Тарасова