

1. Свод. сведения на ВРУ?

### ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Москва, Смоленский Бульв., д. 7/9

г. Москва

12.08.2010г.

начало приема решение 26.07.2010г.  
последний день приема решений 06.08.2010г.  
адрес подачи решений Смоленский Бульв., д. 7/9

Принято решений собственников помещений согласно списку их регистрации:  
- жилых помещений находящихся в частной собственности 37,42% голосов  
- нежилых помещений находящихся в частной собственности — % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 6,22% голосов  
ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 9,32% голосов  
ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 52,96% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

#### Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст. 161 ЖК РФ от 1 марта 2005г
  - непосредственное управление собственниками помещений;
  - управление ТСЖ;
  - выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:

- 1. Щуцкая Т.И.
- 2. Батурин А.А.

Голосовали: за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

По второму вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва Смоленский б-р, д. 7/9 в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005 года

Голосовали:

1. **непосредственное управление собственниками помещений**

За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %

2. **управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)**

За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %

3. **выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы**

За 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

По третьему вопросу: об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение - Утвердить договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

<u>Щуцкая Т.И.</u>	1	<u>Щуцкая Т.И.</u>
<u>Батурин А.А.</u>	1	<u>Батурин А.А.</u>