

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: 2-й Тружеников пер. д. 4/19 стр. 2  
проводимого в форме совместного присутствия.

г. Москва

«16» декабря 2013г.

Место проведения общего собрания: ЖУ № 1 на Хамовники  
Дата и время проведения общего собрания – 9 декабря в 18.00

### Повестка Общего собрания:

1. Избрание членов счетной комиссии Общего собрания в составе 3-х человек.
2. Расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО "Аморт", в установленном законодательством порядке.
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
5. Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний - через почтовые ящики.
6. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех жителей многоквартирного дома:
  - путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.
7. Определение места хранения документов Общего собрания и последующих собраний собственников дома:
  - у членов Совета дома;
  - в управляющей организации.

### На дату и время проведения собрания установлено, что:

в МКД имеются 92 собственников, владеющих 3423,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников);

- жилых помещений находящихся в частной собственности 45,51 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности — % голосов
- по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 5,97 % голосов
- по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 15,19 % голосов

Представитель собственника г. Москвы ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Шовгеня О.В. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 2283,08 кв.м., которые составляют 66,67 % голосов от общего числа голосов.

**Кворум** имеется, общее собрание собственников помещений считать правомочным.

**По первому вопросу:** предлагается избрать счётную комиссию в составе 3-х человек:

Тюздымова И.А. - и.и.и.е.  
Михеева С.М.  
Сарманова С.М.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По второму вопросу:** О расторжение действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Релвдорп», в установленном законодательством порядке:

**Предложено:** расторгнуть действующий договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Релвдорп», в установленном законодательством порядке.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса о расторжении действующего договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Релвдорп», в установленном законодательством порядке составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**По третьему вопросу:** О выборе управляющей организации многоквартирным домом ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Предложено:** выбрать управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 100 %, «Против» — %, «Воздержались» — %.

**Решение:** Количество голосов «за» по вопросу выбора управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.



**Лист регистрации общего собрания собственников помещений по выбору управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники  
по адресу: Гружеников 2-й пер. д.4/19 стр.2**

Общая площадь жилых помещений (без летних)-S1=

**2904,40** м.кв.  
в т.ч. в государственной собственности г. Москвы  
в т.ч. в федеральной собственности

**204,38** м.кв. - 5,97%  
**0,00** м.кв.

Общая площадь нежилых помещений (без летних)-S2=

**520,30** м.кв.  
в т.ч. в государственной собственности г. Москвы  
в т.ч. в федеральной собственности

**520,30** м.кв. - 15,19%  
**0,00** м.кв.

N п/п	Номер помещения по экспликации	Общая площадь помещения (без летних) кв. м.	Назначение помещения (жилое, не жилое)	Форма собственности (Федеральная, государственная города Москвы, частная)	Собственник помещения (ФИО физического либо юридического лица)	Площадь, принадлежащая каждому собственнику помещения (S3) кв.м.	Доля собственности в общем имуществе $d=S3/(s1+s2)*100\%$	Подпись	Дата
1	43	68,1	жилое	частная	Ткаченко Татьяна Валерьевна	68,10	1,99		
2	44	85,6	жилое	частная	Алюшина Файруз Салиховна	16,70	0,49	<i>Алюшина</i>	09.12.2013
3	44	85,6	жилое	частная	Естехин Юрий Иванович	13,78	0,40	<i>Естехин</i>	10.12.2013
4	44	85,6	жилое	частная	Естехина Анастасия Юрьевна	13,78	0,40	<i>Естехина</i>	09.12.13
5	44	85,6	жилое	частная	Естехина Жанна Евгеньевна	13,78	0,40	<i>Естехина</i>	09.12.2013
6	44	85,6	жилое	частная	Серегина Дарья Андреевна	13,78	0,40	<i>Серегина</i>	10.12.2013
7	44	85,6	жилое	частная	Серегин Андрей Валерьевич	13,78	0,40	<i>Серегин</i>	10.12.2013
8	45	69,2	жилое	частная	Железникова Мария Викторовна	34,60	1,01		
9	45	69,2	жилое	частная	Железников Николай Михайлович	34,60	1,01		
10	46	93,3	жилое	частная	Кузичев Андрей Владимирович	93,30	2,72		
11	47	71,1	жилое	частная	Журакова Елена Сергеевна	45,35	1,32		
12	47	71,1	жилое	Государственная	Зотова Татьяна Валентиновна	25,75	0,75	<i>Зотова</i>	
13	48	94,7	жилое	частная	Полинский Александр Яковлевич	31,56	0,92		
14	48	94,7	жилое	частная	Полинский Максим Александрович	31,57	0,92		
15	48	94,7	жилое	частная	Силаева Дарья Викторовна	31,57	0,92		
16	49	72,2	жилое	частная	Белова Марина Сергеевна	36,10	1,05		
17	49	72,2	жилое	частная	Слепак Анастасия Леонидовна	36,10	1,05		
18	50	99,1	жилое	частная	Калиниченко Валерий Михайлович	33,04	0,96		
19	50	99,1	жилое	частная	Калиниченко Михаил Валерьевич	33,03	0,96		
20	50	99,1	жилое	частная	Калиниченко Елена Валерьевна	33,03	0,96		
21	51	74,5	жилое	частная	Потапов Андрей Васильевич	24,83	0,73		
22	51	74,5	жилое	частная	Галактионова Татьяна Валентиновна	24,84	0,73		
23	51	74,5	жилое	частная	Потапов Илья Андреевич	24,83	0,73		

24	52	99,5	жилое	частная	Тёсов Геннадий Николаевич	16,47	0,48		
25	52	99,5	жилое	частная	Егорова Светлана Анатольевна	83,03	2,42		
26	53	73,5	жилое	частная	Невраева Екатерина Георгиевна	36,75	1,07		
27	53	73,5	жилое	частная	Кафаров Тимур Тофикович	36,75	1,07		
28	54	93,2	жилое	частная	Огарышева Светлана Александровна	4,55	0,13		
29	54	93,2	жилое	частная	Огарышев Александр Сергеевич	4,55	0,13		
30	54	93,2	жилое	частная	Огарышев Сергей Викторович	4,55	0,13		
31	54	93,2	жилое	частная	Огарышева Марина Евгеньевна	4,55	0,13		
32	54	93,2	жилое	частная	Огарышева Светлана Александровна	35,22	1,03		
33	54	93,2	жилое	частная	Зубакова Елена Сергеевна	35,23	1,03		
34	54	93,2	жилое	частная	Зубакова Елена Сергеевна	4,55	0,13		
35	55	70,9	жилое	частная	Бубнов Сергей Владимирович	14,24	0,42		
36	55	70,9	жилое	частная	Бубнова Ольга Григорьевна	1,58	0,05		09.12.2013
37	55	70,9	жилое	частная	Михеева Светлана Михайловна	27,12	0,79		09.12.2013
38	55	70,9	жилое	Государственная	Аксенов Юрий Николаевич	27,96	0,82		09.12.2013
39	56	43	жилое	частная	Стрельников Николай Викторович	21,50	0,63		
40	56	43	жилое	частная	Стрельникова Елена Николаевна	21,50	0,63		09.12.2013
41	57	55,5	жилое	частная	Таскинова Татьяна Александровна	55,50	1,62		09.12.2013
42	58	70,9	жилое	частная	Бережнов Владимир Владимирович	70,90	2,07		09.12.2013
43	59	57	жилое	частная	Мошкина Светлана Николаевна	57,00	1,66		09.12.2013
44	60	71,6	жилое	частная	Михайлова Ирина Юрьевна	53,70	1,57		09.12.2013
45	60	71,6	жилое	частная	Михайлова Мария Михайловна	17,90	0,52		09.12.2013
46	61	58,8	жилое	частная	Мустафетова Айгульсун Есенгельдыевна	39,20	1,14		09.12.2013
47	61	58,8	жилое	частная	Мустафетов Бекнур Есенгельдыевич	19,60	0,57		09.12.2013
48	62	72,2	жилое	частная	Горностаева Екатерина Юрьевна	36,10	1,05		09.12.2013
49	62	72,2	жилое	частная	Кузнецова Елена Ивановна	36,10	1,05		2.12.2013
50	63	57,9	жилое	частная	Лазарева Марианна Евгеньевна	28,95	0,85		2.12.2013
51	63	57,9	жилое	частная	Опасова Людмила Васильевна	28,95	0,85		2.12.2013
52	64	72,4	жилое	частная	Галимова Эльвина Камилевна	36,20	1,06		9.12.2013
53	64	72,4	жилое	частная	Рудева Надежда Александровна	36,20	1,06		9.12.2013
54	65	48,6	жилое	частная	Потапов Александр Владимирович	24,30	0,71		09.12.2013
55	65	48,6	жилое	частная	Потапов Иван Александрович	24,30	0,71		09.12.2013
56	66	72	жилое	Государственная	Евграшина Наталия Станиславовна	55,71	1,63		19.12.2013
57	66	72	жилое	Государственная	город Москва	16,29	0,48		
58	67	70,9	жилое	частная	Серебрянников Владимир Михайлович	23,64	0,69		09.12.2013
59	67	70,9	жилое	частная	Серебрянников Дмитрий Владимирович	23,63	0,69		09.12.2013
60	67	70,9	жилое	частная	Серебрянникова Ирина Александровна	23,63	0,69		09.12.2013
61	68	56,7	жилое	частная	Левченко Виктор Петрович	18,90	0,55		09.12.2013
62	68	56,7	жилое	частная	Левченко Юлия Викторовна	18,90	0,55		09.12.2013
63	68	56,7	жилое	частная	Сидоров Дмитрий Валерьевич	18,90	0,55		09.12.2013
64	69	71,6	жилое	частная	Будзинская Татьяна Михайловна	13,08	0,38		09.12.2013

65	69	71,6	жилое	частная	Будзинский Станислав Александрович	13,08	0,38		
66	69	71,6	жилое	частная	Будзинская Майя Александровна	11,36	0,33		09.12.2013
67	69	71,6	жилое	частная	Будзинская Татьяна Михайловна	11,36	0,33		09.11.2013
68	69	71,6	жилое	частная	Будзинский Александр Станиславович	11,36	0,33		09.12.2013
69	69	71,6	жилое	частная	Будзинский Станислав Александрович	11,36	0,33		09.12.2013
70	70	56,9	жилое	частная	Свистунова Людмила Павловна	56,90	1,66		09.12.2013
71	71	72,1	жилое	частная	Сарманова Елена Михайловна	24,03	0,70		
72	71	72,1	жилое	частная	Сарманов Виталий Николаевич	24,04	0,70	Сар -	09.12.2013
73	71	72,1	жилое	частная	Сарманова Мария Витальевна	24,03	0,70		09.12.13
74	72	60,1	жилое	частная	Шолухов Евгений Григорьевич	60,10	1,75		9.12.2013
75	73	72,5	жилое	частная	Пахтусов Илья Владимирович	72,50	2,12		9.12.2013
76	74	59,8	жилое	частная	Широухова Анна Владимировна	29,90	0,87		9.12.2013
77	74	59,8	жилое	частная	Широухова Дарья Сергеевна	29,90	0,87		09.12.2013
78	75	46,9	жилое	Государственная	город Москва	46,90	1,37		09.12.2013
79	76	69,8	жилое	частная	Лашманова Майя Александровна	69,80	2,04		
80	77	71,1	жилое	частная	Бочкарев Семен Михайлович	26,98	0,79		
81	77	71,1	жилое	частная	Маслов Виктор Викторович	44,12	1,29		09.12.2013
82	78	57,8	жилое	частная	Кулабухова Марина Евгеньевна	57,80	1,69		
83	79	70	жилое	частная	Шестак Ирина Викторовна	70,00	2,04		09.12.2013
84	80	60,4	жилое	частная	Крынкин Петр Константинович	15,10	0,44		09.12.2013
85	80	60,4	жилое	частная	Мелихова Нина Прокофьевна	15,10	0,44		09.12.2013
86	80	60,4	жилое	частная	Крынкина Ольга Валентиновна	15,10	0,44		09.12.2013
87	80	60,4	жилое	частная	Крынкина Екатерина Петровна	15,10	0,44		09.12.2013
88	81	72,3	жилое	частная	Фролова Марина Николаевна	36,14	1,06		09.12.2013
89	81	72,3	жилое	частная	Перепелицын Кирилл Евгеньевич	18,08	0,53		9.12.2013
90	81	72,3	жилое	частная	Фролов Андрей Викторович	18,08	0,53		9.12.2013
91	82	57,6	жилое	частная	Малкина Александра Викторовна	28,80	0,84		9.12.2013
92	82	57,6	жилое	частная	Малкина Любовь Васильевна	28,80	0,84		9.12.2013
93	83	72,9	жилое	частная	Крамских Евгений Иванович	24,30	0,71		9.12.2013
94	83	72,9	жилое	частная	Крамских Ольга Евгеньевна	24,30	0,71		9.12.2013
95	83	72,9	жилое	частная	Крамских Светлана Владимировна	24,30	0,71		9.12.2013
96	84	58,6	жилое	Государственная	Полюшкина Ольга Ильинична	31,77	0,93		9.12.2013
97	84	58,6	жилое	частная	Жукова Галина Николаевна	26,83	0,78		9.12.2013
98			нежилое	Государственная	г.Москва	520,30	15,19		9.12.2013