

ПРОТОКОЛ

1 из 1 листов

99.991/5

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Москва, Фрунзенская набережная, дом 12  
проводимого в форме заочного голосования.

г. Москва

« 26 » января 2015г.

Место проведения общего собрания: г. Москва, Фрунзенская набережная, дом 12

Дата и время проведения общего собрания – с 15 января по 25 января 2015 года

Собрание инициировано: собственниками помещений в многоквартирном доме Денисовым А.М. (кВ.21); Малик М.О. (кВ. 53); Устиновым Ю.А.(кВ.56) и Соловьевой Л.М.(кВ.68)

**Повестка Общего собрания:**

1. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом 12 по Фрунзенской набережной ГБУ «Жилищник района Хамовники» на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы или иной управляющей организации;
2. Определение порядка уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний - через почтовые ящики;
3. Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех проживающих в многоквартирном доме.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
5. Определение места хранения документов общего собрания и последующих собраний собственников дома у членов Совета дома, в управляющей организации.
6. Создание Совета дома №12 по Фрунзенской набережной.
7. Создание культурно-спортивного клуба для детей жильцов дома №12 по Фрунзенской набережной – с условным названием: «Фрунзенская 12»



На дату и время окончания приёма решений собственников собрания  
установлено, что:

в МКД имеются \_\_\_\_\_ собственников, владеющих 7024 кв.м.

всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;  
принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности \_\_\_\_\_ %  
голосов

- нежилых помещений находящихся в частной собственности \_\_\_\_\_ %  
голосов

- по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы  
% голосов

- по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы  
% голосов

Представитель собственника г. Москвы ГУ ИС района Хамовники в лице  
руководителя Валуева Д.А. на основании Устава и распоряжения Правительства  
Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 3850  
кв.м., которые составляют 55 % голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**По первому вопросу:** О выборе управляющей организации многоквартирным  
домом ГБУ «Жилищник района Хамовники» на условиях и по ставкам  
Правительства г. Москвы или иную управляющую организацию.

**Предложено:** выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник района  
Хамовники» на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За»  
выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Хамовники» на  
условиях и по ставкам Правительства г. Москвы.

94 %,

«Против» 6 %

**Решение:** большинством голосов от принявших участие в голосовании принято  
решение выбрать управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Хамовники»  
на условиях и по ставкам Правительства г. Москвы с 01 января 2015 года.

**По второму вопросу:** Определить порядок уведомления собственников помещений  
о проведении последующих общих собраний - через почтовые ящики.

**Предложено:** Утвердить способ уведомления собственников помещений о  
проведении последующих общих собраний - через почтовые ящики.

**Итоги голосования:**

«За» 100 % , «Против» \_\_\_\_\_ % ,

Большинством голосов от принявших участие в голосовании. принято решение:  
утвердить способ уведомления собственников помещений о проведении

*Валеев*

последующих общих собраний - через почтовые ящики.

**По третьему вопросу:** Определение места для размещения решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех проживающих в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — информационные стенды у подъездов МКД.

**Итоги голосования:**

«За» 100 %, «Против» — %,

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение: местом для размещения решений собственников по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех проживающих в многоквартирном доме определить информационные стенды у подъездов дома.

**По четвертому вопросу:** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Предложено:** утвердить условия договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Хамовники» в предлагаемой редакции.

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «За» 94 %, «Против» 6 %,

Решение: Количество голосов «за» по вопросу утверждения условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Хамовники» составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

**Предложено:** выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме — информационные стенды у подъездов МКД.

**Итоги голосования:**

«За» 100 %, «Против» — %.

**По пятому вопросу:** Определение места хранения документов общего собрания и последующих собраний собственников дома у членов Совета дома или в управляющей организации

**Итоги голосования:** от количества голосов принявших участие в голосовании «Определить местом хранения документов общего собрания собственников дома - сейф у членов Совета дома» 96 %, «определить местом хранения материалов общего собрания шкаф в управляющей организации ГБУ «Жилищник района Хамовники».

4 %.

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение: документы общего собрания хранить в - сейфе у членов Совета дома \_\_\_\_\_

**По шестому вопросу:**

Создание Совета дома №12 по Фрунзенской набережной.

**Предложено:** Создать Совет дома №12 по Фрунзенской набережной


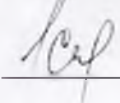
**Итоги голосования:**

«За» 100 %, «Против» \_\_\_\_\_ %,

Кандидатуры для включения в состав Совета дома №12 по Фрунзенской набережной:

Дермисов А.М., Соловьев Л.М., Цурганов П.Д., Камалев О., Меркуров О.Г., Трушкин С.В.

**Члены счетной комиссии:**

  
 //