

## ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, ПО ВОПРОСУ ПРОДЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГУП ДЕЗ РАЙОНА ХАМОВНИКИ, КАК УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:

Хамовнический вал, д.14

**г. Москва**

**27.12.2011**

начало приема решений 17.11.2011

последний день приема решений 27.12.2011

адрес подачи решений ЗяФрунзенская, д.19

Принято решений собственников помещения согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 66.2 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 4.9% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 0% голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 71,1% голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Инициаторами настоящего собрания являются собственники:

С.С. Карпов

А. М. Харин, *к.с. 78*

### **Повестка дня:**

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок- 5 пять лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников:
  - в управляющей организации;
  - у членов Совета дома.
7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:
  - в почтовые ящики;
  - непосредственно каждому собственнику.

**1. По первому вопросу:**

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

С.С. Карпов

А. М. Харин

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе 2х человек:

С.С. Карпов

А. М. Харин

**2. По второму вопросу:**

О подтверждении полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: подтвердить полномочия ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14

**3. По третьему вопросу:**

Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14, на срок – 5 пять лет.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: Утвердить условия и заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: Хамовнический вал, д.14, на срок – 5 пять лет.

**3. По четвертому вопросу:**

Об утверждении ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: утвердить ставку по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

**4. По третьему вопросу:**

Об утверждении условий и заключении договора управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет.

**5. По пятому вопросу:**

Выбор способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.

**6. По шестому вопросу:**

Об определении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

Принято решение: определить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

**7. По седьмому вопросу:**


О выборе способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Голосовали за 68,9 % против 0% воздержался 0%

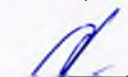
Принято решение: выбрать способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

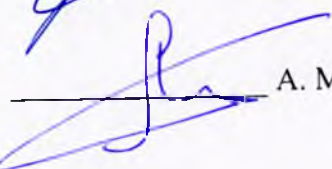
**Члены счетной комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ С.С. Карпов

  
\_\_\_\_\_ А. М. Харин

**Члены инициативной группы:**

  
\_\_\_\_\_ С.С. Карпов

  
\_\_\_\_\_ А. М. Харин