

ПРОТОКОЛ № 1

проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного
голосования многоквартирного дома расположенного по

адресу: ул. Тимуря Фрунзе 9.16

30.07.2010г

г. Москва

начало приема решение 17.07.2010г.

последний день приема решений 30.07.2010г.

адрес подачи решений ул. Тимуря Фрунзе 9.16

Принято решений собственников помещений согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 21,93 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности _____ % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности
города Москвы _____ % голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава
и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в
собственности города Москвы 33,76 % голосов

ГУ ИС района Хамовники в лице руководителя Карпов С.С. на основании Устава
и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 55,69 %
голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Повестка дня:

1. Выборы состава счетной комиссии общего собрания. (2 чел.)
2. О выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии со ст.
161 ЖК РФ от 1 марта 2005г
- непосредственное управление собственниками помещений;
- управление ТСЖ;
- выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на
условиях и по ставкам Правительства.
3. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом.

По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии:

1. Воронов С.И.
2. Кузнецов С.А.

Голосовали: за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании, решение принято.

По второму вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: ул. Тимуровская д. 16 в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ от 1 марта 2005 года

Голосовали:

1. **непосредственное управление собственниками помещений**
За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %,

2. **управление товариществом собственников жилья (ТСЖ)**
За 0 %, против 100 %, воздержались 0 %,

3. **выбор управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы**

За 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.

Количество голосов по решению данного вопроса составляет большинство голосов от принявших участие в голосовании.

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Хамовники на условиях и по ставкам Правительства Москвы.

По третьему вопросу: об утверждении формы договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %

Большинством голосов от принявших участие в голосовании, принято решение - утвердить договор управления многоквартирным домом.

Члены счетной комиссии:

<u>Воронов С.И.</u>		<u>Воронов С.И.</u>
<u>Кузнецов С.А.</u>		<u>Кузнецов С.А.</u>