

ПРОТОКОЛ № 2

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРОВОДИМОГО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, ПО ВОПРОСУ ПРОДЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ ГУП ДЕЗ РАЙОНА ХАМОВНИКИ, КАК УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ В СВЯЗИ С ОКОНЧАНИЕМ СРОКА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ПО АДРЕСУ:

Фрунзенская наб., д. 18

г. Москва

29.11.2012.

начало приема решений 18.11.12.

последний день приема решений 28.11.12.

адрес подачи решений 3-я Фрунзенская ул., д. 19

Принято решений собственников помещений согласно списку их регистрации:

- жилых помещений находящихся в частной собственности 52,78 % голосов
- нежилых помещений находящихся в частной собственности 0 % голосов

Представители собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 5,73 % голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Представители собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности города Москвы 11,36 % голосов

ГКУ «ИС района Хамовники» в лице руководителя Карпова С.С. на основании Устава и распоряжения Правительства Москвы от 14 мая 2008г. № 1040-РП

Всего представлено решений собственников помещений, обладающих 69,87 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется/ не имеется.

Инициаторами настоящего собрания являются собственники:

Скворцова С.В.
Твордич А.А.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
2. Подтверждение полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Фрунзенская наб., д. 18
3. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом на срок- 5 пять лет.
4. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.
5. Утверждение способа уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания.
6. Определение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников.
7. Выбор способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания:

Аверинича И.В.
Торбань С.С.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе 2х человек:

Феринина И.В.
Торгань С.С.

2. По второму вопросу:

О подтверждении полномочий ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Фрунзенская наб., д. 18

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: подтвердить полномочия ГУП ДЕЗ района Хамовники, как управляющей организации многоквартирным домом по адресу: Фрунзенская наб., д. 18

3. По четвертому вопросу:

Об утверждении ставки по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: утвердить ставку по содержанию и ремонту жилого помещения за 1 кв.м в месяц, на условиях и в размере ставки Правительства Москвы.

4. По третьему вопросу:

Об утверждении условий и заключении договора управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: утвердить условия и заключить договор управления многоквартирным домом на срок - 5 пять лет.

5. По пятому вопросу:

Предложен способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания, на информационных досках.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников обо всех принимаемых решениях, в том числе о проведении собрания, на информационных досках.

6. По шестому вопросу:

Об определении места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: определить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников, в управляющей организации ГУП ДЕЗ района Хамовники.

7. По седьмому вопросу:

О выборе способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Голосовали за 100 % против 0 % воздержался 0 %

Принято решение: выбрать способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, путем вложения в почтовые ящики.

Члены счетной комиссии:

Феринина И.В.
Торгань С.С.

Члены инициативной группы:

Сидорова И.В.
Сидорова И.В.